

COMUNE DI BAGNOLO PIEMONTE

Provincia di Cuneo

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Piazza Divisione Alpina Cuneense, 5 – CAP 12031 – Tel. +39 0175391121 – Fax: +39 0175392790

<https://www.comune.bagnolo.cn.it> e-mail: comune@comune.bagnolo.cn.it

P.E.C.: comune.bagnolo.cn@legalmail.it

Prot. N. 18784 del 30/12/2019

BANDO DI GARA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Oggetto: nuova costruzione scuola secondaria di I° grado e palestra

CUP: G59H18000140005 – CIG: 81578452A9

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Bagnolo Piemonte (Cn)			
Indirizzo postale:	Piazza Divisione Alpina Cuneense, n. 5			
Città:	Bagnolo Piemonte (Cn)	CAP	12031	Italia
Punti di contatto:	Ufficio Tecnico	Telefono: 0175391121		
Posta elettronica ordinaria:	comune@comune.bagnolo.cn.it			
Posta Elettronica Certificata (PEC):	comune.bagnolo.cn@legalmail.it			
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.bagnolo.cn.it			
Piattaforma telematica (URL):	https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria			

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Bagnolo Piemonte (Cn)

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Nuova costruzione scuola secondaria di I° grado e palestra	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI Esecuzione Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice	
Luogo principale dei lavori: Codice NUTS: ITC16	Comune di Bagnolo Piemonte (Cn)
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Si tratta di lavori per le opere di costruzione di un nuovo fabbricato che dovrà ospitare la scuola secondaria di I° grado e annessa palestra, comprese le opere esterne da realizzarsi su unico lotto, come dettagliatamente descritto nel progetto esecutivo. I suddetti lavori verranno eseguiti nel lotto situato in adiacenza alla scuola primaria recentemente realizzata, e avranno le medesime caratteristiche costruttive	
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)	
	Vocabolario principale
Oggetto principale	45214200-2
II.1.7) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: UNICO LOTTO	
II.1.8) Informazioni sulle varianti – Sono ammesse varianti (Nei limiti dei Criteri di valutazione di cui al punto IV.2.1)	

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Importo complessivo di gara (IVA esclusa): € 3.766.925,94 di cui:		
1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 3.710.692,67	
1.a)	€ 2.447.533,22	Lavori al netto dei costi della manodopera
1.b)	€ 1.263.159,45	Costi della manodopera
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 56.233,27	
2.a)	€ 56.233,27	Oneri della sicurezza
Qualificazione dei lavori ai fini dell'esecuzione:		
a)	per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014;	
b)	la qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza) è la seguente:	

Lavorazioni	Categor ia	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	si	2.311.314,34	IV	61,36	Prevalente	40,00%
Strutture prefabbricate in cemento armato	OS13	si	520.855,41	II	13,83	Scorporabile	30,00%
Impianto interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	si	457.976,35	II	12,16	Scorporabile	30,00%
Impianti termici e di condizionamento	OS28	si	476.779,84	II	12,65	Scorporabile	100,00%
TOTALE			€ 3.766.925,94		100,00		

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata giorni:	in	575 (cinquecentosettantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori
-------------------	----	---

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- concorrenti: garanzia provvisoria **di euro 75.338,52** (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19/01/2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a € 500.000,00 ed un massimo di € 5.000.000,00, il tutto come riportato nel CSA;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, ridotto al 30 % per concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), al 20 % per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001, ridotto al 15 % per concorrenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI ISO/TS14067. di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- L'opera risulta finanziata con fondi Statali – Fondo protezione civile.
- I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 23-24 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- Previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, nonché dell'articolo 22 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20% dell'importo contrattuale.
- Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'articolo 23 del capitolato speciale d'appalto.

<p>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.</p>
<p>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:</p> <p>a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;</p> <p>b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 1 per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto;</p> <p>c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.</p>

III.2) Condizioni di partecipazione

<p>III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</p> <p>1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;</p> <p>2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;</p> <p>3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.</p>
<p>III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta</p>
<p>III.2.3) Capacità tecnica</p> <p>a) attestazione SOA nella categoria OG1 class. IV – OS 13 – OS28 - OS30 class. II o, qualora l'importo di una o più categoria/e sia pari o inferiore a € 150.000, l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettere a-b-c) del d.p.r. n. 207/2010;</p> <p>b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);</p> <p>c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, necessario solo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà, ai sensi dell'art.93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016; • per classifiche di importo superiore alla II (oltre i € 516.000).

SEZIONE IV: PROCEDURA

<p>IV.1.1) Tipo di procedura: aperta</p>				
<p>IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016, con i criteri indicati di seguito:</p>				
DESCRIZIONE				PONDERAZIONE
OFFERTA TECNICA				
A	Interventi e proposte di migliorative atte a garantire il risparmio energetico anche con materiali e tecnologie sostenibili ed ecocompatibili.			45
	A1	Consumi energetici: climatizzazione invernale	20	
	A2	Consumi energetici: energia elettrica da fonti rinnovabili e non	15	
	A3	Consumi energetici: sistemi solari passivi	10	
B	Interventi e proposte finalizzati al miglioramento delle caratteristiche estetiche ed accessibilità anche mediante proposte di pregio tecnico, durabilità dei materiali ed eventuali miglioramenti o semplificazione degli aspetti costruttivi, funzionali e prestazionali con una limitazione dei costi di manutenzione.			5

C	Interventi e proposte finalizzati al miglioramento delle caratteristiche di sicurezza e salute, sociali ed ambientali.		10	
	C1	Confort acustico – isolamento acustico di facciata		5
	C2	Confort acustico – isolamento acustico di calpestio		5
D	Servizi successivi di assistenza e manutenzione		5	
E	Organizzazione del cantiere, modalità esecutive, qualifiche del personale, attestazioni e certificazioni aziendali, compensazioni ambientali.		5	
OFFERTA ECONOMICA				
F	Elemento tempo		5	
G	Elemento prezzo		25	
			TOTALE	100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:			
CUP: H98E18000000001		CIG: 81578452A9	
IV.3.3) Richiesta Chiarimenti:			
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:			
Giorno:	Lunedì	Data:	21/02/20
		Ora:	12:00
Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate unicamente su apposito spazio condiviso denominato "Chiarimenti", accessibile all'interno della sezione "E-procurement-Procedure d'acquisto", richiamando la gara di cui trattasi.			
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:			
Giorno:	Venerdì	Data:	28/02/20
		Ora:	12:30
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano			
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta			
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte			
Giorno:	Martedì	Data:	10/03/20
		Ora:	15:00
Luogo: Ufficio Tecnico del Comune di Bagnolo Piemonte (Cn)			
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI			
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.			

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: Fondi Statali – Fondo protezione civile

VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 216 del 30/12/2019 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1)**, mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni.
- L'offerta è composta da:
- b.1) **Documentazione Amministrativa**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria;
- b.2) **Offerta Tecnica**, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C, D ed E; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
- b.3) **Offerta Economica**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1)** pari a € **3.710.692,67** oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € **56.233,27** ed I.V.A.;
- b.4) **Offerta di Tempo**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.3., mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) pari a gg. 575;
- c) il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "Documentazione Amministrativa" il **DGUE** in formato PDF secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto 3.1.5.;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'art.105, comma 4, lett.c) del D.Lgs.50/2016.
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., saranno inoltrate dal sistema all'indirizzo di mail PEC inserito nella scheda Anagrafica della propria iscrizione in Albo Fornitori. Tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato pena il mancato recapito delle stesse;
- j) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo (in caso di sopralluogo obbligatorio), di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- k) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- l) pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 81578452A9**;
- m) il presente bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet <http://www.comune.bagnolo.cn.it>.
- n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.comune.bagnolo.cn.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);

<p>o) progetto posto a base di gara validato con verbale del 23.12.2019 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con deliberazione GC n. 175 del 23.12.2019;</p> <p>p) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;</p> <p>q) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;</p> <p>r) responsabile del procedimento: ing. Alex DAVICO, recapiti come al punto I.1);</p> <p>s) Atto unilaterale d'obbligo L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - <i>si impegna a rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.I. e su 2 quotidiani ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.</i></p> <p>La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta all'interno del file della Documentazione Amministrativa utilizzando il modello “Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo” e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.</p>	
VI.4) Procedure di ricorso	
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso	
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Provincia di Cuneo, sede competente di Cuneo.	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione	
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .	
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi	
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.	
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi	
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .	
VI.5) Pubblicazione:	
Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su: - G.U.R.I.; - quotidiani: n. 1 locali e n. 1 nazionali; - profilo di committenza: www.comune.bagnolo.cn.it ; - sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it ; - piattaforma sintel	
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	30/12/19

Il Responsabile Unico del Procedimento:

ing. Alex DAVICO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate