



COMUNE DI BAGNOLO PIEMONTE

Provincia di Cuneo

Piazza Divisione Alpina Cuneense, 5 12031 Bagnolo Piemonte (CN) C.F. - P.I. 00486530041
Tel. 0175/391121 PEC comune.bagnolo.cn@legalmail.it SITO WEB www.comune.bagnolo.cn.it

AVVISO BANDO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO DI AREA DESTINATA AD ATTIVITA' ESTRATTIVA DEI LOTTI DI CAVA N. 4-5-6-7-8-9-10 IN LOCALITA' TUBE SUPERIORI

SCADENZA ORE 12.00 DEL GIORNO 22/06/2026

In esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Cave di Bagnolo Piemonte n. 153 del 08 giugno 2026, si

RENDE NOTO

che è indetto avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse per l'assegnazione in godimento dell'area destinata ad attività estrattiva, ubicata nel Comune di Bagnolo Piemonte, denominata lotti 4-5-6-7-8-9-10 in località Tube Superiori.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Bagnolo Piemonte, Piazza Divisione Alpina Cuneense n. 5, 12031 Bagnolo Piemonte (Cn), tel 0175391121 – email: protocollo@comune.bagnolo.cn.it – pec: comune.bagnolo.cn@legalmail.it

ENTE CONCEDENTE: Comune di Bagnolo Piemonte, Piazza Divisione Alpina Cuneense n. 5, 12031 Bagnolo Piemonte (Cn), tel 0175391121 – email: protocollo@comune.bagnolo.cn.it – pec: comune.bagnolo.cn@legalmail.it

PROCEDURA: L'individuazione del soggetto concessionario del diritto di sfruttamento della cava "Lotti 4-5-6-7-8-9-10 in località Tube Superiori" del Comune di Bagnolo Piemonte, avverrà mediante l'esperimento di una procedura di manifestazione d'interesse, per l'assegnazione ai sensi del Regolamento Comunale Cave, tramite avviso pubblico.

L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

CONSISTENZA DELL'AREA: Il terreno è individuato sulla proprietà del Comune di Bagnolo Piemonte, ed i lotti di cava insistono sul F.4 mappale n.6/parte in località Tube Superiori lotti n. 4-5-6-7-8-9-10 del catasto Cave, con baricentro alle coordinate:

latitudine..... 44° 45' 29.7" N

longitudine..... 7° 12' 16.6" E

CONDIZIONI DI ASSEGNAZIONE: L'assegnazione del lotto di cava avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. I lotti di cava resteranno di proprietà del Comune ed il concessionario sarà tenuto alla corresponsione del diritto di esercizio (fitto) e diritto di escavazione (pedaggio), tariffa pesatura e diritto escavazione regionale. Tali tariffe sono tutte indicate nell'allegato.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs 36/2023, gli operatori economici stabiliti in altri Stati Membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

DURATA DELL'ASSEGNAZIONE: La durata come disposto dal bando di gara è stabilita in anni 20 (venti).

PREZZO DELL'ASSEGNAZIONE

L'assegnatario sarà tenuto ai sensi del Regolamento Comunale Cave al versamento di:

- diritto di esercizio
- diritto di escavazione
- diritto di assegnazione
- tariffa pesatura
- diritto escavazione regionale

PRESENTAZIONE DOMANDA: Per partecipare alla gara i concorrenti interessati dovranno presentare la relativa documentazione al protocollo comunale all'indirizzo pec: **comune.bagnolo.cn@legalmail.it** che dovrà pervenire, con qualunque mezzo, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 22 giugno 2026.**

Il recapito tempestivo del plico virtuale rimane ad esclusivo rischio del mittente, pertanto si precisa che farà fede solo ed esclusivamente la data di arrivo all'ufficio protocollo della Stazione Appaltante. La documentazione dovrà riportare la seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE CAVA TUBE SUPERIORI**".

ALTRE INFORMAZIONI.

Presso l'ufficio tecnico del Comune di Bagnolo Piemonte – piazza Divisione Alpina Cuneense 5, negli orari di apertura al pubblico, sono disponibili per la consultazione le planimetrie relative al lotto di cava e la relativa documentazione.

COPIA COMPLETA DEL BANDO E DISPONIBILE SUL SITO INTERNET www.comune.Bagnolo .cn.it, O PRESSO L'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

Per informazioni: ufficio tecnico tel. 0175-391121.

Bagnolo Piemonte li 08 giugno 2026

Il Responsabile del Procedimento
Geom. BRUNO FRANCO Adriano

Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3,
c.2 del D.lgs. 12.2.93 n. 39