



COMUNE DI BAGNOLO PIEMONTE

Provincia di Cuneo

Piazza Divisione Alpina Cuneense, 5 12031 Bagnolo Piemonte (CN) C.F. - P.I. 00486530041
Tel. 0175/391121 PEC comune.bagnolo.cn@legalmail.it SITO WEB www.comune.bagnolo.cn.it

AVVISO DI PROCEDURA ESPLORATIVA

PER EVENTUALE ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO DI AREA DESTINATA AD ATTIVITA' ESTRATTIVA DEI LOTTI DI CAVA N. 3-4-5-6-7 IN LOCALITA' AVEI

SCADENZA ORE 12.00 DEL GIORNO 23/10/2026

In esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Cave di Bagnolo Piemonte n. 271 del 08 ottobre 2026, si

RENDE NOTO

che è indetto avviso pubblico di procedura esplorativa non vincolante, finalizzato all'acquisizione di interessati ad eventuale bando di asta pubblica per l'assegnazione in godimento dell'area destinata ad attività estrattiva, ubicata nel Comune di Bagnolo Piemonte, denominata lotti 3-4-5-6-7 in località Avei.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Bagnolo Piemonte, Piazza Divisione Alpina Cuneense n. 5, 12031 Bagnolo Piemonte (Cn), tel 0175391121 – email: protocollo@comune.bagnolo.cn.it – pec: comune.bagnolo.cn@legalmail.it

ENTE CONCEDENTE: Comune di Bagnolo Piemonte, Piazza Divisione Alpina Cuneense n. 5, 12031 Bagnolo Piemonte (Cn), tel 0175391121 – email: protocollo@comune.bagnolo.cn.it – pec: comune.bagnolo.cn@legalmail.it

PROCEDURA: La successiva eventuale individuazione del soggetto concessionario del diritto di sfruttamento della cava “Lotti 3-4-5-6-7 in località Avei” del Comune di Bagnolo Piemonte, avverrà mediante successiva asta pubblica a rialzo, per l'assegnazione ai sensi del Regolamento Comunale Cave, tramite avviso pubblico.

L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

L'amministrazione precisa inoltre che la presente procedura esplorativa non vincola in alcun modo l'Ente ad effettuare la successiva Asta Pubblica, che pertanto potrà avvenire o no. Contemporaneamente non vincola in alcun modo l'Operatore Economico che esprime propria volontà, a partecipare e presentare offerta nella eventuale successiva procedura di assegnazione mediante Asta Pubblica a rialzo.

CONSISTENZA DELL'AREA: I lotti di cava sono ubicati nel Comune di Bagnolo Piemonte, località Avei lotti n.3-4-5-6-7 del catastino Cave, con baricentro alle coordinate:

latitudine.....44° 45' 17.7" N

longitudine.....7° 12' 17.0" E

CONDIZIONI DI ASSEGNAZIONE: L'eventuale assegnazione del lotto di cava avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. I lotti di cava resteranno di proprietà del Comune ed il concessionario sarà tenuto alla corresponsione del diritto di esercizio (fitto) e diritto di escavazione (pedaggio), tariffa pesatura e diritto escavazione regionale. Tali tariffe sono tutte indicate nell'allegato.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs 36/2023, gli operatori economici stabiliti in altri Stati Membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

DURATA DELL'ASSEGNAZIONE: Eventualmente, anni 20 (venti).

PREZZO DELL'ASSEGNAZIONE

L'assegnatario sarà tenuto ai sensi del Regolamento Comunale Cave al versamento di:

- diritto di esercizio
- diritto di escavazione
- diritto di assegnazione
- tariffa pesatura
- diritto escavazione regionale

PRESENTAZIONE DOMANDA: Per partecipare alla gara i concorrenti interessati dovranno presentare la relativa documentazione al protocollo comunale all'indirizzo pec: **comune.bagnolo.cn@legalmail.it** che dovrà pervenire, con qualunque mezzo, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 23 ottobre 2026.**

Il recapito tempestivo del plico virtuale rimane ad esclusivo rischio del mittente, pertanto si precisa che farà fede solo ed esclusivamente la data di arrivo all'ufficio protocollo della Stazione Appaltante. La documentazione dovrà riportare la seguente dicitura **“DICHIARAZIONE D'INTERESSE CAVA AVEI”**.

ALTRE INFORMAZIONI.

Presso l'ufficio tecnico del Comune di Bagnolo Piemonte – piazza Divisione Alpina Cuneense 5, negli orari di apertura al pubblico, sono disponibili per la consultazione le planimetrie relative al lotto di cava e la relativa documentazione.

Per informazioni: ufficio tecnico tel. 0175-391121.

Bagnolo Piemonte li 08 ottobre 2026

Il Responsabile del Procedimento
Geom. BRUNO FRANCO Adriano

Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3,
c.2 del D.lgs. 12.2.93 n. 39